

Protokoll der Generalversammlung SP Ennetbaden 2021 mit anschliessenden Präsentationen zur Immobiliensituation in der Schweiz (Adrian Rehman) und zur geplanten Ennetbadener Immobili- enstrategie (Pius Graf)

Ennetraum, Ennetbaden

20. Mai 2021, 19:30 – 21:00 Uhr

17 Anwesende, 4 Entschuldigte

Protokoll: René Hodel

Stand Mitglieder/ Sympis, 31.12.21: 47/ 54

GV:

1. Begrüssung, Philip Gehri
2. Das Protokoll vom letzten Jahr wurde einstimmig genehmigt
3. Jahresbericht Philip Gehri: Wegen Corona gab es keine nennenswerten SPE-Aktivitäten. Die GV 2020 musste deswegen sogar abgesagt werden
4. Jahresbericht/ Ausblick Pius Graf, Gemeindeammann: Wiederum sehr guter Gemeinderechungsabschluss, der ganze aktuelle Gemeinderat stellt sich im Herbst zur Wiederwahl, die Schulpflege wird abgeschafft (Der Gemeinderat evtl zusammen mit einer Schulkommission, übernimmt die strategische Führung der Schule), Tempo 30 konnte wegen Einsprachen noch nicht realisiert werden, es sind neue Handy-Antennen in Ennetbaden geplant und der Neubau/ die Renovation der Schulhäuser werden in Bälde beginnen
5. Die SPE Rechnung 2020/ 21 weist keine spektakulären Abweichungen auf. Die Revisoren, Walter Bertschi und Adrian Rehmann haben die Rechnung geprüft, für einwandfrei befunden und Beni Pauli-Marti für die Kassabuchführung gedankt. Die Anwesenden haben anschliessend die Rechnung genehmigt
6. Der Mitgliederbeitrag wird bei CHF 100.00 belassen und es wird wiederum um eine Spende in gleicher Höhe gebeten
7. Wahl des Vorstands: Alle Bisherigen (Simona Brizzi, Dominik Kramer, René Hodel, Philip Gehri und Corinna Hauri) und neu Eva Marti wurden per Akklamation (wieder)gewählt. Philip übernimmt den Vorsitz und René die Kasse
8. Beni Pauli-Marti wurde für seine langjährige Mitarbeit im Vorstand geehrt. Er war unter anderem auch Präsident und Kassier
9. Varia: Der Vorstand hat versprochen, wenn es die Coronalage zulässt, wieder vermehrt Mitglieder/ Sympis-Anlässe zu organisieren. Für den Herbst ist ein Anlass zu den Ennetbadener Bäder geplant

Immobilien-situation in der Schweiz (Adrian Rehman)/ Ennetbadener Immobilienstrategie (Pius Graf)

- Adrian Rehmann hat aufgezeigt, dass die Immobiliensituation immer noch angespannt ist und es für die Normalbürger immer schwieriger wird, Wohneigentum zu erwerben und es daher opportun ist den genossenschaftlichen Wohnungsbau zu fördern
- Pius Graf hat erklärt, dass beim Gemeinderat ein Umdenken eingesetzt hat. Wollte man früher möglichst keine Immobilien halten, sollen jetzt bei Gelegenheit wieder Immobilien zugekauft werden, um dessen Nutzung wieder besser steuern zu können. Die Immobilienstrategie soll zügig entwickelt und an die Gemeindeversammlung gebracht werden